

**Institut des Relations
Internationales du Cameroun**

859, rue de Kribi/7001
Yaoundé 3

B.P. : 1637 Yaoundé

Tél. : 22231 03 05

Fax N°: (237) 222 31 89 99

Site Web: www.ircuy2.com



International Relations

Institute of Cameroon

859, Kribi Street/7001

Yaoundé 3

P.O Box. : 1637 Yaoundé

Tel. : 22231 03 05

E-Mail : contact@ircuy2.net

**MAITRE D'OUVRAGE : DIRECTEUR DE L'INSTITUT DES
RELATIONS INTERNATIONALES DU CAMEROUN (IRIC)**

**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES DE
L'IRIC**

***APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°005/AONO/IRIC/CIPM/2025 DU 14 MAI 2025 POUR LE
RECRUTEMENT D'UN CABINET OU D'UN BUREAU D'ETUDES EN
VUE DE L'ELABORATION DES ETUDES COMPLETES POUR LA
CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+3 SUR PILOTIS POUR SALLES DE
COURS A L'IRIC.***

FINANCEMENT : Budget IRIC

IMPUTATION : SP116-A2-A1 : 201105

EXERCICE : 2025

PASSATION DES MARCHES DES PRESTATIONS INTELLECTUELLES

MAI 2025



TABLE DES MATIERES

Pièce N° 1	:	Avis d'Appel d'Offres (AAO)
Pièce N° 2	:	Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO)
Pièce N° 3	:	Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO)
Pièce N° 4	:	Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
Pièce N° 5	:	Les termes de références
Pièce N° 6	:	Les tableaux pour la proposition technique
Pièce N° 7	:	Les tableaux pour la proposition financière
Pièce N° 8	:	Le modèle de marché
Pièce N° 9	:	Les formulaires et modèles à utiliser par les Soumissionnaires
Pièce N°10	:	Charte d'intégrité
Pièce N°11	:	Déclaration d'engagement au respect des clauses sociales et environnementales
Pièce N°12	:	Visa de maturation ou justificatif des études préalables
Pièce N°13	:	La liste des établissements bancaires et organismes financiers de premiers rangs agréés par le Ministère en charge des finances, autorisés à émettre les cautions dans le cadre des Marchés Publics.

Pièce N°1 Avis d'Appel d'Offres National Ouvert



1. Objet

Le Directeur de l'Institut des Relations Internationales du Cameroun (IRIC), Maître d'Ouvrages, lance pour le compte de l'IRIC, un Appel d'Offres National Ouvert pour le recrutement d'un cabinet ou bureau d'études en vue de l'élaboration des études complètes pour la construction d'un bâtiment R+3 sur pilotis pour salles de cours à l'IRIC.

2. Consistance des prestations

Les prestations comprennent les études (l'esquisse, l'APS et l'APD valider par la commission de la Recette Technique) pour la construction d'un bâtiment R+3 sur pilotis pour salles de cours à l'IRIC.

Lesdites études se dérouleront en 03 grandes missions à savoir :

▪ **Mission 01** : Elaboration des projets techniques de niveau d'Avant-projet Sommaire (études géotechniques, topographiques, architecturales, les notes de calculs etc....)

▪ **Mission 02** : Avant-projet Détaillé (APD, Spécifications Techniques Détaillées Projet d'Exécution des Ouvrages) ;

▪ **Mission 03** : Elaboration du Dossier d'Appel d'Offres ;

3. Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu pour la réalisation des prestations est de 03 (trois) mois.

Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

5. Financement

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le Budget de l'Institut des Relations Internationales du Cameroun (IRIC), exercice 2025.

Le montant du présent marché est de **10 000 000 (Dix Millions) FCFA** Toutes Taxes Comprises.

6. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est hors ligne.

7. Cautionnement provisoire (garantie de soumission) :

Les offres devront être accompagnées, d'un cautionnement provisoire (garantie de soumission) établi selon le modèle indiqué dans le Dossier d'Appel d'Offres par une Institution financière habilitée à émettre les cautions dans le cadre des marchés publics conformément à la réglementation en vigueur. Le montant de ladite garantie est de **200 000 (Deux Cent mille) francs CFA**, valable pendant 120 (Cent vingt) jours au-delà de la date originale de validité des offres celle-ci doit être timbrée au tarif en vigueur et accompagné d'un récépissé délivré par la CDEC.

8. Consultation du dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Bureau de la Section des Projets, téléphone 222 31 03 05 dès publication du présent avis.



9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Les dossiers d'Appel d'Offres peuvent être retirés au bureau de la Section des Projets (SEPRO), dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **25 000 (Vingt-cinq mille) Francs CFA**, payable dans le Compte d'Affectation Spéciale CAS-ARMP.

10. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra être parvenue à la Section des Projets (SEPRO), au plus tard le **20 juin 2025 à 12h00 précises**, et devra porter la mention suivante :

**APPEL D'OFFRES N°05/AONO/IRIC/CIPM/2025 DU 14 MAI 2025
POUR LE RECRUTEMENT D'UN CABINET OU D'UN BUREAU
D'ETUDES EN VUE DE L'ELABORATION DES ETUDES COMPLETES
POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+3 SUR PILOTIS POUR
SALLES DE COURS A L'INSTITUT DES RELATIONS
INTERNATIONALES DU CAMEROUN (IRIC)**

« À n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une Banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances ou le non-respect des modèles des pièces de l'Appel d'Offres, entraînera le rejet de l'offre.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le **20 juin 2025 à 13 heures** précises par la Commission interne de Passation des Marchés de l'IRIC (CIPM/IRIC) dans la salle des actes de l'IRIC.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix.

L'ouverture des offres financières aura lieu à une date fixée par la commission et conformément aux textes en vigueur.

13. Critères d'évaluation

13.1 Critères éliminatoires

- Absence de la caution de soumission, accompagnée du reçu délivré par la CDEC
- Absence ou non-conformité de l'une des pièces du dossier administratif au-delà du délai de 48 heures après l'ouverture des offres ;
- Présence de documents falsifiés, fausse déclaration ou des manœuvres frauduleuses ;
- Note technique inférieure à 75 points sur 100 ;
- Absence de déclaration sur l'honneur de n'avoir jamais abandonné un marché ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
- Absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;

- Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.

13.2 Critères essentiels

Les offres retenues à la fin de l'analyse des critères éliminatoires devront satisfaire au moins 75 points sur 100 des critères d'évaluation ci-dessous et détaillées dans la grille de notation contenue dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres :

- Présentation de l'offre (pièces dans l'ordre et intercalaires couleur)
- Expérience du soumissionnaire dans des prestations similaires
- La méthodologie proposée en adéquation avec les TDR
- Personnel technique d'encadrement,
- Liste et disponibilité du matériel de chantier proposé justifié.

NB : seules les offres ayant obtenu au moins 75 points sur 100 des critères au niveau de cette évaluation technique seront jugées recevables pour l'ouverture des propositions financières.

14. Attribution

Le prestataire sera choisi par la méthode de sélection du mieux disant, conformément aux procédures dans le présent Appel d'Offres.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires sur l'Appel d'Offres peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Section des Projets de l'IRIC.

17. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP au numéro. Ou le MO/MOD au numéro : (+237) 222 31 03 05.

Ampliations :

- MINMAP
- ARMP
- Président CIPM
- Affichage
- Section des Projets
- Archives



Yaoundé, le **13 MAI 2025**

Le Directeur de PIRIC

Daniel Urbain Ndonga
Ministre Plénipotentiaire
Hors Echelle

UNIVERSITE DE YAOUNDE II
THE UNIVERSITY OF YAOUNDE II

**Institut des Relations
Internationales du Cameroun**

859, rue de Kribi/7001
Yaoundé 3

B.P. : 1637 Yaoundé

Tél. : 2231 03 05

Fax N° : (237) 222 31 89 99

Site Web:



**International Relations
Institute of Cameroon**

859, Kribi Street/7001
Yaoundé 3

P.O Box. : 1637 Yaoundé

Tel. : 22231 03 05

**PROJECT OWNER: DIRECTOR OF THE INTERNATIONAL
RELATIONS INSTITUTE OF CAMEROON (IRIC)**

IRIC INTERNAL PROCUREMENT COMMITTEE

***NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS N°005/AONO/IRIC/CIPM/2025
OF 14 MAY 2025 FOR THE RECRUITMENT OF A CONSULTANCY FIRM
OR A DESIGN OFFICE WITH A VIEW TO DRAWING UP THE FULL
STUDIES FOR THE CONSTRUCTION OF A 3-STOREY BUILDING ON
PILLARS FOR CLASSROOMS IN IRIC.***

FINANCING : Budget IRIC

ALLOCATION : SP116-A2-A1 : 201105

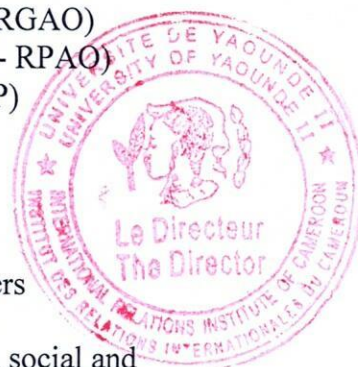
FINANCIAL YEAR : 2025

AWARD OF CONTRACTS ON INTELLECTUAL SERVICES

MAY 2025

TABLE OF CONTENTS

- Document N° 1 :** Invitation to Tender (ITT)
- Document N° 2 :** General Rules of the Invitation to Tender (RGAO)
- Document N° 3 :** Specific Rules of the Invitation to Tender (- RPAO)
- Document N° 4 :** The Special Administrative Clauses (CCAP)
- Document N° 5 :** Terms of Reference
- Document N° 6 :** Tables for the technical proposal
- Document N° 7 :** Tables for the financial proposal
- Document N° 8:** Contract template
- Document N° 9:** Forms and templates to be used by Tenderers
- Document N°10:** Integrity Charter
- Document N°11:** Declaration of commitment to comply with social and environmental clauses
- Document N°12:** Approval of maturation or proof of preliminary studies
- Document N°13 :** List of leading banks and financial organisations approved by the Ministry of Finance, authorised to issue Public Contract guarantees.



Document N°1 National Open Tender Notice

1. Purpose

The Director of the International Relations Institute of Cameroon (IRIC), Contracting Authority, launches on behalf of IRIC, a National Open Call for Tenders for the recruitment of a consultancy firm or office to carry out the complete studies for the construction of a 3-storey building on pillars classrooms in IRIC.

2. Scope of services

The works include the studies (the sketch, the APS and the APD validated by the Technical Acceptance Commission) for the construction of an R+3 building on piles for classrooms at IRIC.

The said studies will be carried out in 03 major missions, namely:

- **Task 01:** Preparation of technical projects at the preliminary design stage (geotechnical, topographical and architectural studies, calculation notes, etc.)
- **Task 02:** Detailed Preliminary Design (APD, Detailed Technical Specifications, Construction Project);
- **Task 03:** Preparation of tender documents;

3. Implementation deadline

The maximum implementation period for carrying out the works is 03 (three) months.

This period runs from the date of notification of the service order to start work..

4. Participation and origin

Participation in this call for tenders is open to companies incorporated under Cameroonian law..

5. Financing

The work covered by this invitation to tender is financed by the budget of the International Relations Institute of Cameroon (IRIC), 2025 financial year.

The amount of this contract is **10 000 000 (Ten Million) FCFA** inclusive of all taxes.

6. Submission method

The submission method chosen for this consultation is offline.

7. Provisional bond (tender guarantee):

Tenders must be accompanied by a provisional bond (tender guarantee) drawn up in accordance with the model indicated in the tender documents by a financial institution authorised to issue bonds within the framework of public contracts in accordance with the regulations in force. The amount of the said guarantee is **200,000 (Two Hundred Thousand) CFA francs**, valid for 120 (One Hundred and Twenty) days beyond the original date of validity of the tenders. It must be stamped at the rate in force and accompanied by a receipt issued by the CDEC.

8. Consultation of the tender documents

The tender documents may be consulted during working hours at the Projects Section Office, telephone 222 31 03 05 as soon as this notice is published.

9. Purchase of tender documents

Tender files may be collected from the office of the Projects Section (**SEPRO**), upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **25,000 (Twenty-five thousand) CFA Francs**, payable into the CAS-ARMP Special Allocation Account..

10. Submission of tenders

Each tender, drawn up in French or English, in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies marked as such, must be received by the Projects Section (SEPRO), no later than 20 June 2025 at 12pm prompt, and must be marked as follows:

CALL FOR TENDERS N°05/AONO/IRIC/CIPM/2025 OF 14 MAY 2025

**FOR THE RECRUITMENT OF A CONSULTANCY FIRM OR A DESIGN
OFFICE FOR THE PREPARATION OF FULL STUDIES FOR THE
CONSTRUCTION OF A 3-STOREY BUILDING ON STILTS FOR
CLASSROOMS AT THE INTERNATIONAL RELATIONS INSTITUTE
OF CAMEROON (IRIC)**

‘To be opened only at the bids session’.

11. Admissibility of bids

Under risk of rejection, the other administrative documents required must be produced in originals or certified copies by the issuing department or an administrative authority (SDO, DO, etc.), in accordance with the stipulations of the Special Rules for Invitations to Tender.

Any tender that does not comply with the requirements of this invitation to tender will be declared inadmissible. In particular, the absence of a tender guarantee issued by a bank approved by the Ministry of Finance or failure to comply with the model tender documents will result in the rejection of the tender.

12. Opening of bids

The opening of the administrative documents and the technical offers will take place on **20 June 2025 at 1 p.m.** prompt, by IRIC's Internal Procurement Commission (**CIPM/IRIC**) in IRIC's proceedings room.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a person of their choice. The opening of the financial offers will take place on a date fixed by the commission and in accordance with the texts in force.

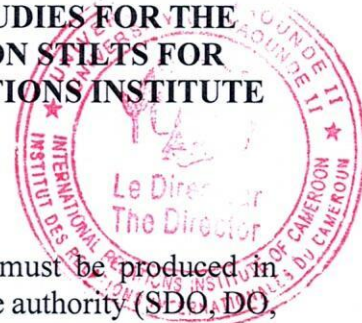
13. Evaluation criteria

13.1 Elimination criteria

- Absence of the tender deposit
- Absence or non-conformity of one of the documents in the administrative file after the deadline of 48 hours after the opening of tenders;
- Presence of falsified documents, false declarations or fraudulent manoeuvres;
- Technical score below 75 out of 100;
- Absence of a declaration on honour that it has never abandoned a contract;
- Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- Absence of an element of the financial offer (tender, BPU, DQE);
- Absence of the dated and signed integrity charter;
- Absence of the declaration of commitment to respect environmental and social clauses, dated and signed..

13.2 Essential criteria

The offers selected at the end of the analysis of the eliminatory criteria must satisfy at least 75 out of 100 of the evaluation criteria below and detailed in the scoring grid contained in the Special Rules for Invitations to Tender:



- Presentation of the bid (parts in order and colour dividers)
- Tenderer's experience in similar services
- Proposed methodology in line with the ToR
- Technical supervisory staff, Project Manager, Architect, etc. (CV, certified diploma, certificate of availability, etc.)
- Justified list and availability of the proposed site equipment.

NB: Only the bids that obtain at least 75 out of 100 criteria for this technical evaluation will be considered eligible for the opening of the financial proposals.

18. Award

The service provider will be chosen by the best bidder selection method, in accordance with the procedures in this Invitation to Tender.

19. Period of validity of tenders

Tenderers remain bound by their tenders for a period of 90 days from the deadline for submission of tenders.

3. Additional information

Additional information on the Call for Tenders may be obtained during working hours from IRIC's Projects Section.

4. Fight against corruption and malpractice

To report any corrupt practices, facts or acts, please call CONAC on 1517, the Public Procurement Authority (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, ARMP on Or the MO/MOD on: (+237) 222 31 03 05.

Yaounde, on the **13 MAI 2025**

The Director of IRIC

Copies :

- MINMAP
- ARMP
- President CIPM
- Billboard
- Projets Section
- Archives



Daniel Urbain Ndong
Ministre Plénipotentiaire
Hors Echelle